

GRUPO 16 PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO

En este grupo se registran los bienes muebles e inmuebles tangibles que posee la Institución para el desarrollo de sus actividades, así como los bienes recibidos por la Institución en arrendamiento financiero.

La revaluación de los bienes inmuebles debe estar respaldada como mínimo por los informes de dos peritos independientes y debe tomarse como base para su registro el de menor valor.

Asimismo, se registran en este grupo los bienes dados en arrendamiento operativo.

Las cuentas que integran este grupo son las siguientes:

- 1601 00 00 Terrenos**
- 1602 00 00 Edificios e Instalaciones**
- 1603 00 00 Maquinaria y Equipo Industrial**
- 1604 00 00 Mobiliario y Equipos**
- 1605 00 00 Equipos de Computación**
- 1606 00 00 Vehículos**
- 1607 00 00 Equipos de Operación**
- 1608 00 00 Bienes recibidos en Arrendamiento Financiero**
- 1609 00 00 Bienes dados en Arrendamiento Operativo**
- 1610 00 00 Construcciones en Curso**
- 1612 00 00 Mejoras a propiedades Recibidas en Arrendamiento Operativo**

1601 00 00 Terrenos

En esta cuenta se registra el valor de los terrenos en los cuales se encuentran ubicados los edificios de uso propio de la institución y aquellos adquiridos para construir edificios u otras instalaciones para ser utilizados en sus actividades.

La subcuenta y sub subcuentas que integran esta cuenta se detallan a continuación:

- 1601 01 00 Terrenos**
 - 1601 01 01 Terreno Costo Histórico
 - 1601 01 02 Terreno Revaluación

1602 00 00 Edificios e Instalaciones

En esta cuenta se registra el costo de los Edificios e Instalaciones propios de la institución, que se utilizan para el desarrollo de sus actividades, el valor de la depreciación acumulada correspondiente al activo y el deterioro de los mismos.

Las subcuentas y sub subcuentas que integran esta cuenta se detallan a continuación:

1602 01 00 Edificios

1602 01 01 Edificios Costo Histórico

1602 01 02 Edificios Revaluación

1602 02 00 Instalaciones

1602 02 01 Instalaciones Costo Histórico

1602 02 02 Instalaciones Revaluación

1603 00 00 Maquinaria y Equipo Industrial

En esta cuenta se registra el valor de maquinaria y equipo industrial que la Institución adquiere para uso en los servicios que presta.

Las subcuentas que integran esta cuenta se detallan a continuación:

1603 01 00 Maquinaria Industrial

1603 02 00 Equipo Industrial

1604 00 00 Mobiliario y Equipos

En esta cuenta se registra el valor del mobiliario y equipo que la Institución adquiere para uso propio.

Las subcuentas que integran esta cuenta se detallan a continuación:

1604 01 00 Mobiliario

1604 02 00 Equipos

1605 00 00 Equipos de Computación

En esta cuenta se registra el valor de los equipos de computación de la Institución.

La subcuenta que integra esta cuenta se detalla a continuación:

1605 01 00 Equipos de Computación

1606 00 00 Vehículos

En esta cuenta se registra el valor de los vehículos que adquiere la Institución para su uso.

La subcuenta que integra esta cuenta se detalla a continuación:

1606 01 00 Vehículos

1607 00 00 Equipos de Operación

En esta cuenta se registra el valor de los equipos de operación de la Institución.

La subcuenta que integra esta cuenta se detalla a continuación:

1607 01 00 Equipos de Operación

1608 00 00 Bienes recibidos en Arrendamiento Financiero

En esta cuenta se registra el valor de incorporación de los bienes recibidos en arrendamiento financiero por la Institución.

Las subcuentas y sub subcuentas que integran esta cuenta se detallan a continuación:

1608 01 00 Inmuebles Recibidos en Arrendamiento Financiero

1608 01 01 Inmuebles Costo Histórico

1608 01 02 Inmuebles Revaluación

1608 02 00 Maquinaria y Equipo Industrial Recibidos en Arrendamiento Financiero

1608 03 00 Mobiliario y Equipos Recibidos en Arrendamiento Financiero

1608 04 00 Equipos de Computación Recibidos en Arrendamiento Financiero

1608 05 00 Vehículos Recibidos en Arrendamiento Financiero

1608 06 00 Equipos de Operación Recibidos en Arrendamiento Financiero

1609 00 00 Bienes dados en Arrendamiento Operativo

En esta cuenta se registran los bienes muebles e inmuebles que han sido cedidos a terceros en concepto de alquiler simple

Las subcuentas que integran esta cuenta se detallan a continuación:

1609 01 00 Bienes Inmuebles dados en Arrendamiento Operativo

1609 02 00 Bienes Muebles dados en Arrendamiento Operativo

1610 00 00 Construcciones en Curso

En esta cuenta se registra el valor de los montos aplicados a obras en construcción, ya sea que se trate de nuevos edificios o de ampliación o reformas de los existentes.

La subcuenta que integra esta cuenta se detalla a continuación:

1610 01 00 Construcciones en Curso



1612 00 00 Mejoras a propiedades Recibidas en Arrendamiento Operativo

En esta cuenta se registra el importe de las mejoras en las edificaciones e instalaciones propiedad de terceros, que han sido alquilados por la Institución para su uso.

La subcuenta que integra esta cuenta se detalla a continuación:

1612 01 00 Mejoras a propiedades Recibidas en Arrendamiento Operativo